



SKŘIVANSKÝ zpravodaj

4/2023

Milí spoluobčané,

začínáte číst poslední Skřivanský zpravodaj v tomto roce. Čas rychle utíká, jediné spravedlivé je na tom to, že utíká všem stejně. Věcí k řešení v obci je stále dost, o tom svědčí i počty projednávaných bodů na jednotlivých veřejných zasedáních zastupitelstva obce.

O prázdninách se konalo veřejné zasedání **8.8.2023** a na programu bylo 16 bodů.

Na tomto zasedání ZO schválilo výběrové řízení a smlouvu o dílo na „Výměnu stávajících zdrojů tepla v čp. 326 (budova DCHB) a čp. 199 (budova OÚ). Byla vybrána firma Stavoterm z Nového Bydžova, která nabídla cenu 853 488,- Kč bez DPH. (V DCHB jsou již kotle vyměněné).

ZO schválilo ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor v ulici Pod Vrchy na dvoře bývalého Jadosu vzhledem k tomu, že se zde bude stavět parkoviště pro auta klientů navštěvujících ordinace obvodního lékaře, stomatologa a domu s chráněným bydlením. Smlouva skončí k 31.12.2023.

Byla schválena instalace klimatizace do ordinací v Dělnickém domě, kde je pod střešními okny v letních měsících vysoká teplota. Klimatizace zajistí a montáž provede firma ELZIM s.r.o. z Nového Bydžova za 44 200,- Kč bez DPH.

Bylo schváleno objednání projektové dokumentace na fotovoltaiku pro obecní budovy OÚ, školu a Dělnický dům za cenu 59 000,- Kč bez DPH u firmy DEKPROJEKT s.r.o. Plzeň.

Bylo schváleno doplnění projektu na stavbu parkoviště u Dělnického domu o 4 ks nabíječek pro elektro automobily.

ZO nepřijalo usnesení ve věci umístění dopravních zrcadel v obci. Jednalo se o další 3 ks zrcadel na výjezdy z ulic Starohradská, Sportovní a účelové komunikace v Tovární ulici. Stejně tak nebylo přijato usnesení na opravu

chodníku v ulici U Křížku. Jednalo by se o nákladnou opravu za 231 000,- Kč bez DPH. Oprava tohoto chodníku se uskuteční při celkové rekonstrukci této ulice.

ZO vzalo na vědomí výsledek Veřejnosprávní kontroly v základní škole ve Skřivanech. Tato kontrola je prováděna každý rok. Kontrola nezjistila žádná vážná pochybení a nesrovnalost v evidenci majetku ve výši 4,- Kč byla opravena. Auditor vedení účetnictví pochválil.

ZO vzalo na vědomí výsledky rozborů sedimentů z rybníka Svatá Anna. Potěšující je, že sedimenty neobsahují závadné složky a mohou být uloženy na zemědělskou půdu. Zastupitelé byli informováni o výsledku studie o úsekovém měření rychlosti v obci. I přes snahu nějakého vandala, který poničil měřicí přístroj, byly výsledky zaznamenány a závěrečná zpráva nedoporučuje instalaci nákladného měřicího zařízení. I přes vysoký počet projíždějících kamionů a osobních automobilů by byl výsledný efekt finančně nevýhodný pro obec. V zájmu bezpečnosti obyvatel Skřivan budeme hledat jiná méně nákladná opatření. V této souvislosti nabádáme občany, aby při přechodu hlavní silnice používali světelný přechod u základní školy. Nestyďte se si signalizaci aktivovat a přecházejte přes přechod pouze na zelenou pro chodce. I takto zpomalujete projíždění automobilů, a hlavně neohrožujete svůj život.

Byla projednána žádost občanů z ulice F.L.Čelakovského o řešení problému s parkováním a průjezdností komunikace. V letošním roce bude oprava provedena před šesti domy a na jaře před dalšími na pravé straně komunikace. Zároveň bude rekonstruováno veřejné osvětlení v této ulici a budou zde instalovány nové úsporné lampy. Levá strana komunikace může být realizována, až zde bude vyřešeno vlastnictví pozemků. V současné době pozemky před jednotlivými rodinnými domy jsou ve vlastnictví majitelů těchto domů. Obec nemůže investovat finanční prostředky do cizího majetku.

Na tomto zasedání byl vznesen požadavek na zhotovení dalších parkovacích míst ve spodní části V Sádku. Budou se zjišťovat možnosti, ale v rámci celé této lokality je parkovacích míst dostatek, pouze nejsou před všemi domy v požadovaném počtu.

Zastupitelstvo obce na svém veřejném zasedání **17.10.2023** projednávalo 21 bodů.

Schválilo příspěvky spolkům a organizacím v obci z rozpočtu obce na rok 2024:

Tělovýchovné jednotě Slavoj Skřivany 300 000,- Kč na podporu jejich činnosti. TJ Slavoj má 249 členů, z toho 90 dětí a mládeže. Její členové dobře reprezentují obec Skřivany.

Spolku Skřivaňáci bylo schváleno 100 000,- Kč na pořádání kulturně společenských a sportovních akcí pro děti a dospělé. Akce spolku jistě všichni znají, v současní době máme krásně vyzdobené prostranství před obecním úřadem a mnozí z nás se byli podívat na strašidelný park. Tato akce se vydařila a všem, kteří se na přípravě a realizaci podíleli, patří velké uznání a poděkování. Všichni se těšíme na jejich další akce.

Bylo schváleno poskytnutí daru **Mysliveckému spolku Skřivany ve výši 50 000,- Kč** na opravy a údržbu nory pro výcvik psů, myslivecké chaty a celého přilehlého areálu, na nákup krmiva a medikamentů pro zvěř.

Byl schválen finanční dar ve výši **24 000,- Kč na zajištění pobočky České pošty s.p. ve Skřivanech.**

Bylo vyhověno žádosti SDH Skřivany o poskytnutí dotace na pořádání oslav k 130. výročí založení **SDH Skřivany v obci ve výši 150 000,- Kč**, jež se uskuteční 25.5.2024.

I nadále bude podporována činnost **Klubu seniorů ve Skřivanech**, a to přímo z rozpočtu obce, dle jejich předložených požadavků **ve výši 70 000,- Kč.**

ZO schválilo Návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Skřivany na rok 2024 s neinvestičním příspěvkem obce Skřivany ve výši 2 873 892,- Kč. Celkové výnosy a náklady jsou vyrovnané ve výši 30 483 892,- Kč.

Dále byl schválen Návrh rozpočtu obce Skřivany na rok 2024 jako rozpočet vyrovnaný Příjmy a Výdaje ve výši 28 313 754,- Kč.

Podrobné členění rozpočtu je vyvěšeno na úřední desce obce Skřivany a na webových stránkách obce. Připomínky mohou občané doručit na obecní úřad písemně do 4.12.2023 nebo ústně na veřejném zasedání obce Skřivany dne 12.12.2023. Souběžně byly schváleny návrhy střednědobých výhledů rozpočtů na roky 2025-2026 příspěvkové organizace i obce Skřivany.

Dalším bodem jednání bylo schvalování prodloužení nájemních smluv v obecních bytech č. 16 a 17 v Tovární ulici čp. 63 do 31.12.2024, pokud budou mít nájemníci uhrazené všechny závazky vůči obci do 13.12.2023.

V bytech č. 30 a 36 v Nádražní ulici se nájemní smlouvy prodlužují do 31.12.2025.

V bytě č. 2 v DCHB se prodlužuje nájemní smlouva do 31.12.2025.

Na byt č. 12 v DCHB se schválilo ukončení nájemní smlouvy na základě žádosti nájemníka k 31.10.2023 a zároveň bylo schváleno uzavření nájemní

smlouvy na tento byt s novou nájemnicí na dobu určitou od 1.11.2023 do 31.12.2024.

Byla schválena žádost nájemníka bytu č. 37 v Nádražní ulici o navrácení kauce, která činila při podpisu smlouvy 10 000,- Kč.

Bylo schváleno objednání nábytkové úložné sestavy do kabinetu v tělocvičně základní školy Skřivany za cenu 132 300,- Kč bez DPH včetně montáže u firmy Truhlářství Lemberk z Nepolis.

Základní škola Skřivany požádala obec o možnost převést poskytnuté provozní prostředky ve výši 200 000,- Kč do investičního fondu organizace za účelem nákupu podlahového čistícího stroje na úklid podlah a krouhače do školní jídelny. Jedná se o provozní prostředky ušetřené na dodávkách el. energie a plynu hospodárným provozem.

Důležitým bodem bylo projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje na pořízení nového zásahového vozidla pro jednotku SDH Skřivany ve výši 1 000 000,- Kč. Následně proběhlo projednání a schválení Kupní smlouvy na CAS pro JSDH Skřivany. Před tímto schvalováním proběhla schůzka paní starostky s velitelem našich hasičů na upřesnění vybavení a potřebných doplňcích nového auta. Smlouva obsahuje dodání cisternové automobilové stříkačky CAS 30 – TATRA T815 6x6.2 včetně požárního příslušenství a komunikačních prostředků za cenu 10 724 740,62 Kč včetně DPH. Náklady, které musí vynaložit obec, budou ve výši 5 724 740,62 Kč. Termín dodání je dle smlouvy 16 měsíců. Pokud dobře počítáte, chybí vám 4 mil. korun. Tato částka by měla být hrazena dotací z Ministerstva vnitra ČR Generálního ředitelství hasičského záchranného sboru.

ZO schválilo opětovné podání žádosti o dotaci na dokončení rekonstrukce sokolovny. První žádost nebyla úspěšná, obci chybělo 10 bodů. Aby obec získala více bodů, byli do projektu zařazeni i parasportovci TJ Slavoj Skřivany, využívat budou sportoviště též klientky DSS, základní a mateřská škola, Spolek Skřivaňáci a Sbor dobrovolných hasičů Skřivany. Bylo také provedeno výběrové řízení na stavební firmu, která by rekonstrukci provedla. Výběrové řízení vyhrála firma SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o za stanovenou cenu 14 740 412,54 Kč bez DPH. Tato rekonstrukce bude uskutečněna, pokud získáme dotaci, o kterou žádáme. Dotace od Národní sportovní agentury by měla pokrýt 70 % uznatelných nákladů.

Byla schválena žádost TJ Slavoj Skřivany o změnu v čerpání neinvestiční dotace ve výši 100 000,- Kč na investiční výdaj na výstavbu kanalizační přípojky.

Byla schválena Smlouva o připojení nabíjení na elektromobily s ČEZ Distribuce za cenu 50 000,- Kč. Umístění tohoto nabíjecího zařízení by bylo na parkovišti na pozemku Jadosu u Dělnického domu.

Byl schválen nový Řád veřejného pohřebiště obce Skřivany s platností od 1.1.2024.

Důležitým bodem bylo projednávání a schvalování zvýšení nájemného v obecních bytech. To poslední proběhlo v roce 2019. Jako řádní hospodáři musíme tuto úpravu provést. Opravy a výměny dosluhujícího vybavení v obecních bytech jsou stále nákladnější. Poslední investice cca za 600 000,- Kč proběhla v DCHB, kde byly vyměněny dva plynové kotle. ZO schválilo zvýšení nájemného v bytech v čp. 63, 104 a 134 na 50,- Kč/m²/měsíc a v DCHB na 55,- Kč/m²/měsíc s platností od 1.2.2024.

ZO schválilo Příkazní smlouvu na administraci a inženýrskou činnost na akci Odbahnění a opravu nádrže svatá Anna za 40 000,- Kč.

Dále byla schválena Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Skřivany. Postupně dojde ke změně územního plánu obce, do které bude zanesena změna katastrální hranice mezi obcí Skřivany a Červeněves a případné další změny.

Bylo diskutováno používání webových stránek SDH Skřivany. Na příštím veřejném zasedání bude ze strany našich hasičů upřesněno, zda tyto stránky potřebují nebo zda používají ke komunikaci jiný způsob dorozumívání.

Důležitá sdělení:

Náklady na likvidaci odpadů se neustále zvyšují a obec doplácí každým rokem téměř 800 000,- Kč. Zvyšují se poplatky za ukládání na skládku, za dopravu i pronájem sběrných nádob. Proto obec přistupuje také ke zvýšení cen jednotlivých známek na černé popelnice s platností od 1.1.2024, a to následovně:

| | |
|----------------------|---|
| měsíční vývoz | za 700,- Kč/rok/nádoba 120 litrů |
| 14denní vývoz | za 1 400,- Kč/rok/nádoba 120 litrů |
| týdenní vývoz | za 2 800,- Kč/rok/nádoba 120 litrů |

Změnu frekvence vývozů na rok 2024 lze provést osobně na Obecním úřadě ve Skřivanech v úředních hodinách do 20.12.2023. Stejně tak mohou občané podat na obecní úřad připomínky k četnosti vývozu žlutých nebo modrých popelnic. V této souvislosti připomínáme, že mají občané možnost odkládat papír, hlavně velké papírové obaly do kontejneru u základní školy.

Další změnou pro rok 2024 je **změna poplatku za psa ve výši 150,- Kč za každého psa.** Tyto poplatky budou stanoveny Obecně závaznými vyhláškami.

Ještě mi dovozte, abych se vrátila k některým akcím, které v obci proběhly. Ráda bych poděkovala všem, kteří o prázdninách zajistili bezproblémový chod

obecního tábora a plně se věnovali dětem a zajistili jim příjemné chvíle za každého počasí. Je vidět, že tyto obecní tábory ve Skřivanech mají dobrou odezvu a každým rokem přihlášených dětí přibývá. V této činnosti budeme pokračovat i v roce 2024. TJ Slavoji Skřivany děkujeme za propůjčení jejich areálu, kde děti i jejich vedoucí mají pěkné zázemí.

Další povedenou akcí byl Strašidelný park pořádaný Spolkem Skřivaňáci. Úžasné masky a „slušné“ chování nočních strašidel přispělo k prožití pěkných i lekavých zážitků. Na konci se mohl každý uklidnit dobrým mokem a krmí a podělit se o prožité zážitky se sousedy nebo kamarády. Všem ještě jednou děkuji a těšíme na příští strašidelný park a nová strašidla.

Ještě bych chtěla poděkovat panu Jiřímu Vanturovi za údržbu okolí památného dubu před hájovnou a jeho vylepšování. I v tomto období toto místo láká k posezení a odpočinku.

Obec změnila dodavatele služby zaslání SMS aktualit o dělní v obci. Pokud jste novému dodavateli nepotvrdili (emilem nebo SMS) souhlas s dalším odběrem, můžete tak učinit prostřednictvím přiloženého letáku SMART INFO, popř. osobně na podatelně OÚ Skřivany.

Ing. Miroslava Černá, místostarostka

Kam za kulturou

- ✓ Klub seniorů srdečně zve na **cestopisnou besedu „Banát – Rumunské“** ve středu **15. listopadu 2023 od 16 hod** do přísálí Dělnického domu
- ✓ Příznivci rockové skupiny **ATLANTIS** budou vítáni **v sobotu 25. 11. 2023 od 20 hod** v Dělnickém domě ve Skřivanech, pořádá Spolek Skřivaňáci
- ✓ **Rozsvěcení vánočního stromku** proběhne v sobotu **2. prosince 2023 od 16 hodin** v parku u základní školy
- ✓ Klub seniorů pořádá **Vánoční posezení s programem ve středu 6.12.2023 od 16 hodin** v přísálí Dělnického domu ve Skřivanech
- ✓ Spolek Skřivaňáci srdečně zve na akci **„Česko zpívá koledy“**, která se uskuteční **ve středu 13.12.2023 od 17.30 hod** před budovou Obecního úřadu Skřivany.



Příloha zpravodaje

Jako první přílohu do tohoto zpravodaje vkládáme právní poradnu od pana senátora za Hradecko, JUDr. Jana Holáska, který publikuje již několik let Právní okénko, kde občany čtivou formou seznamuje s novinkami a informacemi týkajícími se spravedlnosti pro všechny. Je to jednoduchý způsob, jak být dobře informován o svých právech a možnostech. Nyní se pravidelně budou tyto zprávy dostávat do rukou i Vám.

Jan Holásek vystudoval Právnickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze (získal titul Mgr., JUDr.). Absolvoval také pregraduální studium ve Velké Británii (získal titul Diploma in Law and Politics) a postgraduální studium v USA na New York University School of Law (získal titul LL.M.). Je rovněž absolventem Diplomatické akademie v Praze. V roce 2020 byl zvolen jako nezávislý kandidát senátorem za senátní obvod č. 45 Hradec Králové.

Jak nakoupit na Vánoce a nenaletět aneb o nekalých praktikách kamenných obchodů

V minulém právním okénku jsme se podívali na některé nekalé praktiky internetových obchodů a jak se jim vyvarovat. Snaha zvýšit prodej a tím i zisk nezákonným způsobem se však netýká pouze e-shopů, ale lze se s ní setkat bohužel i u „tradičních“ kamenných obchodů. Zejména v souvislosti s blížícími se Vánoci je nutné si dávat pozor a nepoctivým obchodníkům se vyhnout. O jaké praktiky se může jednat?

Často se lze setkat u vybraného zlevněného produktu s informací, že nabídka je časově omezená – např. zlevnění produktu skončí za 24 hodin. Cílem časově omezené nabídky je snaha prodejce, aby zákazník získal dojem, že musí nakoupit hned, jinak přijde o možnost výhody. Tato reklama je však zakázaná v případě, že je nepravdivá – např. sleva trvá i přes to, že by již podle původního tvrzení již měla skončit.

Poměrně častým případem je i nabídka výrazné slevy na zboží, u které je nicméně malým písmem napsáno, že nabídka platí pouze do vyprodání zásob. To samo o sobě může být v pořádku – pokud by však obchodník záměrně nabídl pouze několik málo kusů s touto slevou a po jejich vyprodání nabízel produkt za původní cenu, jednal by v rozporu se zákonem. Jeho cílem bylo totiž přilákat výrazně více zákazníků, než je zlevněných produktů a tím by klamal spotřebitele.

Vzhledem k tomu, že sleva prodává, nabízí řada obchodníků své produkty někdy i se slevou více jak 70 %. Obchodník však má nově povinnost uvádět i původní cenu produktu (tzv. referenční cenu), tj. nejnižší cenu produktu za posledních 30 dní. I když sleva vypadá lákavě, zboží mohlo být těsně před slevou výrazně zdraženo a sleva tedy může být jen imaginární – to je třeba si vždy porovnat s referenční cenou. V opačném případě by se jednalo o klamavou praktiku.

Výše uvedené praktiky lze označit za tzv. klamavé obchodní praktiky – podnikatel uvede nepravdivou informaci a ta může mít nebo má vliv na rozhodnutí zákazníka o koupi zboží. Zákazník se může v takovém případě obrátit na podnikatele s žádostí o nápravu anebo podat podnět na Českou obchodní inspekci, především by však měl tyto nekalé „triky obchodníků“ znát a vyhnout se jim.